

ПРОТОКОЛ № 2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Бийск, ул. Боровая, 18, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме

«23» января 2016 г.

Инициатором проведения общего собрания выступило _____

ООО "Городская управляющая компания"

Форма проведения общего собрания – очно - заочное.

Время проведения 12:00

Место проведения г. Бийск ул. Боровая, 18, под. 2

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100% голосов.

Общая площадь многоквартирного дома 1844 - кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан- 1049,2 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 739,6 кв. м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности - 55,2 кв. м

Присутствовали: Собственники помещений (реестр прилагается).

Итого: Собственники помещений _____ **голосов**

Всего присутствовало собственников обладающих _____ **% голосов от общего количества голосов**

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания состава счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя совета многоквартирного дома.
4. Утверждение договора управления многоквартирным домом с собственниками МКД и подписание его председателем Совета дома.
5. Определение перечня обязанностей, объем услуг председателя совета многоквартирного дома и утверждение размера вознаграждения за оказанные им услуг.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали _____

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания, состава счетной комиссии в составе:

Председатель: Шедер Анна Борисовна

Секретарь Церульникова Ирина Николаевна

Счетная комиссия: Лопатова Т. В., Зорин Н. П.

голосование по списку (по кандидатурам).

ГОЛОСОВАЛИ

«За» - _____ % голосов; «Против» - _____ % голосов; «Воздержался» - _____ % голосов.

Решение по первому вопросу повестки дня Принято.

Общее собрание постановляет избрать: председателем собрания _____

Шедер Анна Борисовна

Секретарем собрания Церульникова Ирина Николаевна

Счетную комиссию в количестве 2 человек в составе: _____

Лопатова Т. В., Зорин Н. П.

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали: _____

Предложено: Выбрать совет многоквартирного дома в лице

Тригубова Андрея Анатольевича
Щерба Анны Борисовны

ГОЛОСОВАНИЕ:

«За» - _____ % голосов; «Против» - _____ % голосов; «Воздержался» - _____ % голосов.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет: выбрать совет многоквартирного дома в лице Тригубова А.А., Щерба А.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: _____

Предложено: Выбрать председателем совета многоквартирного дома

Щерба Анну Борисовну

ГОЛОСОВАНИЕ:

«За» - _____ % голосов; «Против» - _____ % голосов; «Воздержался» - _____ % голосов.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет: выбрать председателем совета многоквартирного дома Щерба А.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: _____

Предложено: Утвердить Договор управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАНИЕ:

«За» - _____ % голосов; «Против» - _____ % голосов; «Воздержался» - _____ % голосов.

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет: Утвержден договор управления МКД. Настоящий Протокол одновременно является поручением и доверенностью на право заключения Договора управления многоквартирным домом и подписание его председателем совета МКД.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: _____

Предложено: Определить перечень обязанностей, объем услуг председателя совета многоквартирного дома исходя из норм жилищного законодательства РФ, а также Положения домовом комитете собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного дома №1 по ул.Боровая, г. Бийск».

Размер ежемесячного вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома за оказанные услуги определить в размере 50-00 (пятьдесят руб.) с каждой квартиры.

ГОЛОСОВАНИЕ:

«За» - _____ % голосов; «Против» - _____ % голосов; «Воздержался» - _____ % голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня принято.

Общее собрание постановляет: определен перечень обязанностей председателя совета МКД.

Вознаграждение председателю утверждено в размере 50 рублей с каждой квартиры отдельной строкой в квитанции.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.

Председателю совета многоквартирного дома совместно с членами советом дома и счетной комиссией

1. Довести до всех Собственников итоги очно-заочного голосования.
2. Местом хранения документации определить в ООО «Городская управляющая компания»
3. Все решения собрания вывешиваются на информационную доску МКД.

Председатель общего собрания

Шеерер А.

Секретарь общего собрания

Черушкинская И.О.

Члены счетной комиссии:

Гончарова Т.В.
Зорин А.П.

и подписи собственников помещений многоквартирного дома № 18 по ул. Боровая к протоколу № 2 от января 2016 г, принявших участие в общем собрании в форме очно-заочного голосования

Повестка дня:

Выбор председателя собрания, секретаря собрания состава счетной комиссии общего собрания.

Выбор совета многоквартирного дома.

Выбор председателя совета многоквартирного дома.

Утверждение договора управления многоквартирным домом с собственниками МКД и подписание его председателем Совета дома.

Определение перечня обязанностей, объем услуг председателя совета многоквартирного дома и утверждение мера вознаграждения за оказанные им услуг.

